

売戸建住宅

真駒内駅

フルリフォーム完成8月予定！！
ツープайフォー工法！！

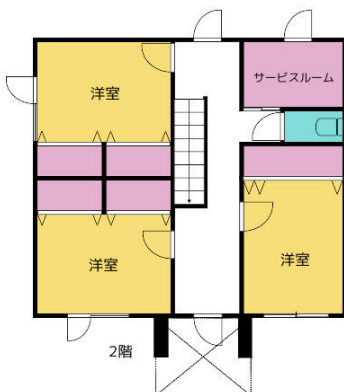
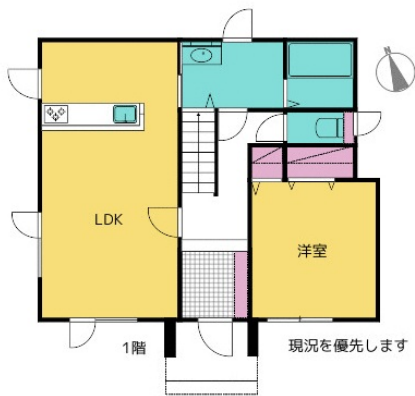
チェックポイント！

主要採光面：南西向き、2×4工法、トイレ2ヶ所

間取り
4SLDK

建物面積
121.42㎡

築年月
1997年09月



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	真駒内
間取タイプ	4SLDK
価格	1,780万円

物件所在地	北海道札幌市南区藤野四条7丁目		
交通	札幌市南北線 真駒内 バス25分 バス停 じょうてつバス「藤野5条7丁」 徒歩4分		
土地面積	公簿 281.31㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	121.42㎡	
間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	1997年09月	駐車場	
現況	空家	引渡日	2022年8月19日
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	南西8.0m 公道		
設備	トイレ2ヶ所		
備考	8月フルリフォーム完成予定！！ 地震に強いツープайフォー住宅！ 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69767942053

北海道知事免許 石狩（1）第8649号 〒064-0913 北海道札幌市中央区南十三条西13丁目1-15-202号

株式会社森田不動産

TEL：011-522-5473 FAX：011-522-8224 定休日：不定 盆 年末年始

■取引態様：媒介