

売戸建住宅

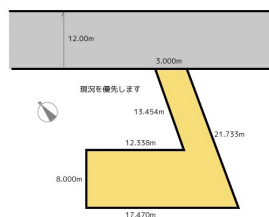
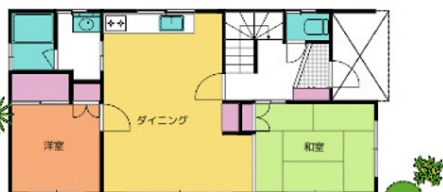
真駒内駅

南沢4条4丁目 中古住宅

間取り
5LDK

建物面積
83.85㎡

築年月
1977年08月



戸建投資物件として！
リフォームの素材として！



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	真駒内
間取タイプ	5LDK
価格	170万円

物件所在地	北海道札幌市南区南沢四条4丁目		
交通	札幌市南北線 真駒内 バス30分 バス停 じょうてつバス「南沢4-3」 停歩2分		
土地面積	公簿 170.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	83.85㎡	
間取内訳			
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	1977年08月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北東12.0m 公道 接面3.0m		
設備			
備考	2階増築部分未登記 通路部分に北電(株)の地上権設定登記有 契約不適合責任免責 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69826431064

北海道知事免許 石狩(2)第8649号 〒067-0042 北海道江別市見晴台102番地2

株式会社森田不動産

TEL: 011-807-9402 定休日: 不定 盆 年末年始

■取引態様: 専任媒介