

# 売地

野幌駅

更地渡し

土地面積  
公簿 308.09㎡

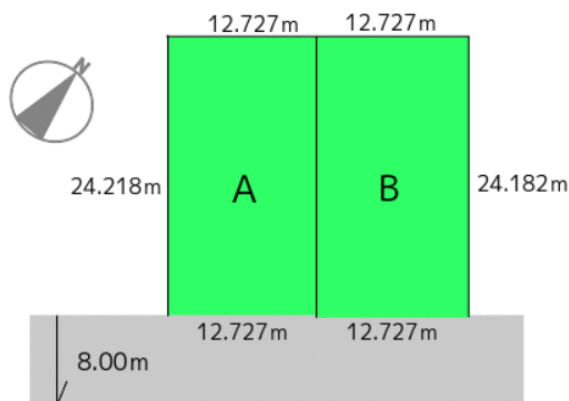
現況  
建物有

引渡可能時期  
相談

建築条件無 各種利便施設徒歩圏  
建ぺい率60% 容積率200%

チェックポイント！

都市ガス,上水道,下水道



現況を優先します

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	野幌		
土地面積	公簿 308.09㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,760万円	坪単価	@18.89万円

物件所在地	北海道江別市錦町		
交通	J R函館本線 野幌 徒歩18分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(引渡可能時期)方法	相談 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南西8.0m 公道 接面12.7m		
設備	都市ガス,上水道,下水道		
備考	建物解体更地渡し A 308.09㎡ 1760万 B 307.86㎡ 1760万 一括売却可 境界標明示 引渡日応相談 建築条件無		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69858381016

北海道知事免許 石狩(2)第8649号 〒067-0042 北海道江別市見晴台102番地2

## 株式会社森田不動産

TEL: 011-807-9402 定休日: 不定 盆 年末年始

■取引態様: 専任媒介